

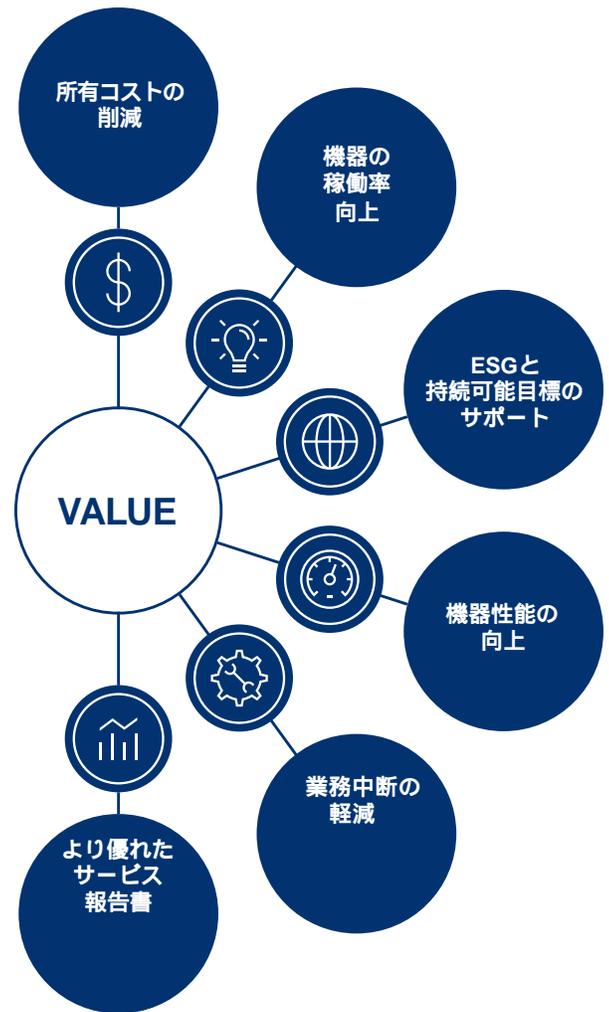
リモートメカニカルサービス

専門技術者による優れたデジタル分析とトラブルシューティング

従来のサービス契約に対するリモートメカニカルサービス契約のメリット

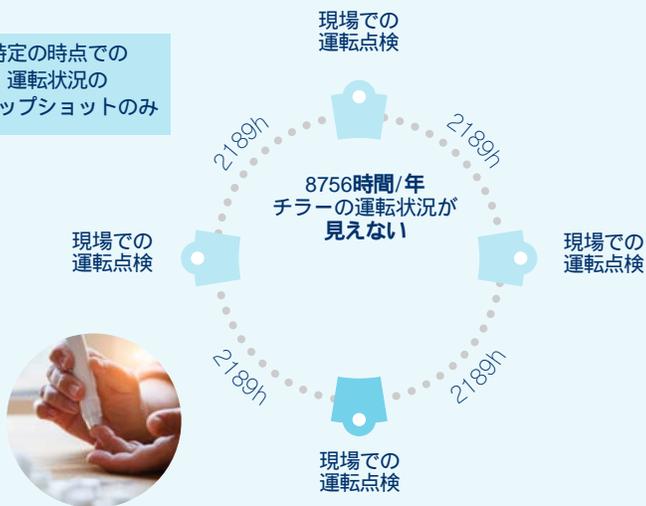
従来のトレインの機器保守サービス契約に加えて、継続的なデータ収集とデジタル分析を活用したリモートデジタル機器点検により、コストの増加につながる改善が必要な運転傾向を診断・特定します。

- 機器運転に関する24時間365日の検査情報を技術者に提供
- OEM ベースのリモートサポートとトラブルシューティング
- 設備管理と機器性能レポートの改善
- トレインとのサービス契約における透明性の向上



従来のメカニカルサービス

特定の時点での
運転状況の
スナップショットのみ



- 特定の時点での運転状況の「スナップショット」分析のみを提供
- その日のチラーの運転状況を記録するためだけに現場点検を実施
- 四半期ごとの点検スケジュールを計画する場合、運転状況が見えない時間は年間8756時間！

リモートメカニカルサービス

デジタルパフォーマンス点検
+
年次現場点検

チラーの全体的な
運転状況を
把握



デジタル
パフォーマンス
点検

デジタル
パフォーマンス
点検

デジタルパフォーマンス点検
+
技術者の現場運転点検（任意）

- 前回の点検以降の継続的なデータ収集を活用
- 夜間、週末、猛暑期、およびさまざまな負荷条件下でのチラーの運転状況を記録
- トレインのチラー技術者が活用できるように24時間365日の情報を保存

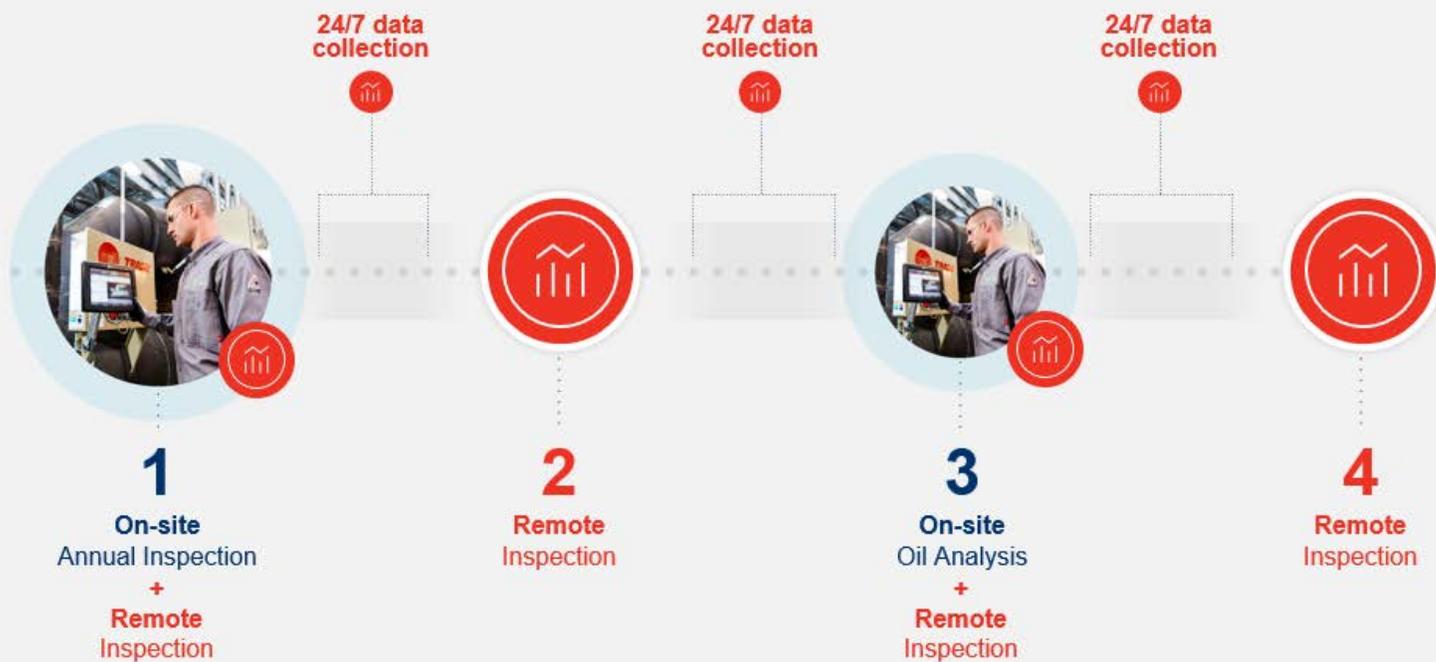
従来のオンサイトサービス契約をアップグレード

リモートメカニカルサービスは、クラウドベースの機器分析を活用して、リモートでもHVAC機器の点検を行います。また、機器のパフォーマンスの傾向も提供し、技術者がリモートで点検を実施できるようサポートします。

リモート接続による点検・監視

技術者の定期訪問の合間、または必要と思われるタイミングでリモート点検を追加することで、機器の監視を強化します。機器から収集したデータを分析することで、現場にいる以上の効果を得ることができます。

トレインの数十年にわたる経験は、最も熟練した技術者でも見逃す可能性のある問題を検出する独自の分析技術を形成しています。



信頼できるトレインの技術者 - デジタルの力と共に

HVAC機器を接続することは、より大きなデジタルトランスフォーメーションへの簡単な第一歩です。リモートHVACサービスは、技術者のツールボックスにさらに多くのツールとインサイトを提供します。従来の技術者が引き続きサービス契約に基づいて、柔軟なオンサイトおよびリモート点検を提供し、いつでもリモートサポートを行うことができます。

オンサイト点検と同じ作業をリモートで実施

- 機器の一般的な運転状況を確認
- 運転データを記録（スナップショット）
- チラーのサブシステムの運転状況を確認
 - パージユニット
 - 冷凍システム
 - 制御回路
 - モーターとVFD
 - 潤滑システム
 - （可変周波数ドライブ）
- 運転担当者と運転手順を確認
- 完了した作業、検出された未修正の欠陥、および運転ログの報告書を提供

前回の点検以降の運転状況がより明確に！

- デジタルインスペクションツールボックスはチラー運転中（24時間365日）の情報とインサイトを提供
- トレインの技術者が問題をよりよく分析し、トラブルシューティングを行うことが可能
- 新しいチラーパフォーマンスレポートが含まれ、チラーがオリジナル設計仕様に対してどのように運転されているかを追跡

他にどのようなメリットがありますか？

問題点と
調査結果の
ハイライト

検査テスト
結果の
詳細

+

設計仕様
に対する
性能の比較



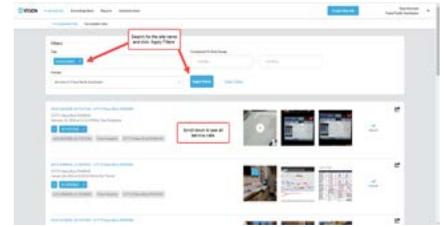
トータルコストの削減

分析結果の詳細、課題の
洗い出し、改善提案など



安心のために

仕様通りの運転実施確認およ
びチラー性能の追跡



信頼できるパートナー

定期的な専門技術者による評
価と優先すべきサービス内容
の決定

* 現在、VRF、空冷チラーおよび水冷チラーに対応しており、Symbio@ユニットコント
ローラーまたはビルディングオートメーションシステムを通じて接続が可能です。



トレイン・トレイン・テクノロジーズ (Trane Technologies、ニューヨーク証券取引所上場、NYSE:TT) は、グ
ローバル・クライメート・インベーター (世界的気候改革者) です。暖房、換気、空調・制御システムサービス、部
品など、豊富な製品群を通して 快適で省エネな室内環境を創出します。
詳しくは jp.trane.com または tranetechnologies.com をご覧ください。

カタログに掲載した内容は、改良のため予告なく変更する場合があります。無断転載・複写を禁止します。

© Trane. All Rights Reserved.

SRV-SLB272-JA
06/12/2023