

レンタルサービス

空調戦略の新しい選択肢

EaaSy -「購入・所有」からの脱却

TRANE TECHNOLOGIES

今こそ「所有から利用」へ

工場の製造プロセスからオフィスの快適な空間維持にいたるまで、冷暖房（冷却・加熱）は あらゆる事業運営の基盤です。しかし、それを担う大型空調システム（HVAC）は、従来は多額の投資を伴う「固定資産」や「固定費」として扱われてきました。

現代のビジネスは、かつてないスピードで拡大・縮小を繰り返しています。冷暖房の需要もその変化に連動しますが、一度設置したら動かせない「固定的な設備」では、日々変化するダイナミックな需要に柔軟に応えることが困難でした。

さらに、機器の修理、交換、最新機器へのアップグレードには莫大な資本投資が必要となり、そこには常に財務的なリスクが伴います。

かつて自社保有していた社内サーバーが「クラウドコンピューティング」へと置き換わったように、これからの空調も「所有」から「利用」へと進化します。「Trane EaaSy（トレイン・イージー）」は、空調を固定資産ではなく「EaaS（Equipment as a Service：サービスとしての機器）」としてご提供する、短期・長期の柔軟なレンタルプログラムです。

お客様は、資産を所有することに伴うリスクや保守の負担を一切負うことなく、必要な時に、必要なだけの冷暖房能力を「利用する分だけ」お支払いいただけます。

【Trane EaaSy がもたらす4つの革新】

Trane EaaSyは、複雑な空調管理をシンプルにし、ビジネスに必要な柔軟性をもたらします。

・固定資産から「柔軟なソリューション」へ
・「本当に必要な能力」に対する支払い
・最新の「超高効率機器」へ容易に更新
・メンテナンスの煩わしさからの解放

これでお客様は本来のコアビジネスである「日々の事業運営と成長」に100%集中することができます。

【ご利用の流れ】

トレインのエンジニアがお客様の要求仕様を詳しく評価・分析した上で、柔軟でカスタマイズ可能なプランに基づき、ニーズに最も合致する最適な機器をご提案します。ご契約は、すべてのサービスが含まれた明瞭な月額定額料金（オールインクルーシブ）です。
これにより、運用コストの完全なコントロール、資産保有リスクの低減、そして変化に追随する最大限の柔軟性（フレキシビリティ）を手に入れることができます。

私たちはこれを「ReThinking（空調の再考）」と呼び、
お客様はそれを「EaaSy（シンプルな空調管理）」と呼ぶ。

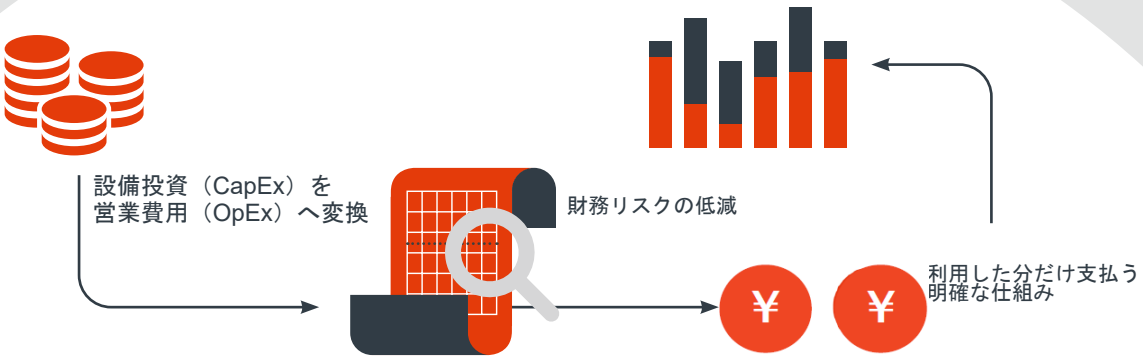
- **EaaSy** COOLING（定額冷却）
- **EaaSy** FREE COOLING（エコ・省エネ冷却）
- **EaaSy** FREE HEATING（エコ・省エネ加熱）
- **EaaSy** STANDBY（安心・バックアップ体制）
- **EaaSy** PARTIAL UTILIZATION（部分・季節利用）





Trane EaaSyがもたらす導入メリット

EaaSy Financials　財務面のメリット



EaaSy Flexibility　柔軟な出力コントロール



EaaSy Elimination of Risk　リスクの排除



今こそ、事業のありかたに「ReThink（再考）」を。
変革は驚くほど「EaaSy（シンプル）」です。

トレインのサービス体制

空調メーカーだからこそ提供できる、確かな技術力



- システムアプローチ（全体最適化）
- 信頼性の高い確実な施工・設置
- 確かな省エネソリューション
- 運用コストの最適化
- チラープラント管理ソリューション
- 冷水供給（プロセス冷却）ソリューション

トレインは、お客様の空調システムにおけるライフサイクル全体を通じて、
包括的なHVAC（空調・加熱・冷却）ソリューションを提供することをお約束します。

突発的な故障への対応（迅速なトラブル解決）

突発的な故障は予測できません。だからこそ、万が一の際には確かなパートナーが必要です。トレインの専門エンジニアが最新ツールで状況を正確に診断し、単なる「修理（Repair）」や 「機器交換（Replace）」だけでなく、空調のあり方を「再考（ReThink）」する選択肢まで、最善の復旧プランをご提案します。

安全な稼働（確実な運用サポート）

設置、試運転から、日々のメンテナンス、突発的な故障にいたるまで、機器のライフサイクルのあらゆるフェーズにおいて、トレインは確実な試運転調整、ファーストエイドキット（緊急部品キット） および サービス契約（保守契約）を通じて、効果的な解決策を提供します。

システムアップグレード

トレインはお客様の空調設備の「効率性」「信頼性」「持続可能性」を高める幅広いソリューションを通じて、常に最先端の技術的メリットをお届けすることをお約束します。 専門エンジニアが最新の診断ツールとノウハウを駆使し、お客様のシステムを次世代に対応させ、「これまで以上（better thanbefore）」の状態へと進化させます。

機器レンタル（柔軟な一時利用）

特別なイベントや一時的な増産対応、あるいは空調管理そのものを「再考（ReThink）」したいとき、トレインのレンタルサービスが最適な解決策となります。豊富なレンタル機材のラインナップにより、お客様の一時的な冷却・加熱（冷暖房）の要求仕様に完璧にマッチさせます。

お問い合わせ

業界トップクラスのトレーニングを受けたセールスエンジニアとサービス技術者を擁するトレインが、お客様のニーズに最適な体制でお応えします。まずはお気軽にお電話ください。
お客様のビジネスに最適な「TraneEaaSy」ソリューションの選定を全力でサポートいたします。

トレイン・ジャパン株式会社

本 社

〒141-0021 東京都品川区上大崎4-5-37 本多電機ビル5F

営 業 部) Tel.03-5435-6442 Fax.03-5435-6440
サービス部) Tel.03-5435-6443 Fax.03-5435-6440

トレイン－トレイン・テクノロジーズ（TraneTechnologies、ニューヨーク証券取引所上場、NYSE:TT）は、グローバル・クライメート・イノベーター（世界的気候改革者）です。暖房、換気、空調・制御システムサービス、部品など、豊富な製品群を通して快適で省エネな室内環境を創出します。詳しくはjp.trane.comまたはtranetechnologies.comをご覧ください。

© 2026 Trane. All Rights Reserved.

SRV-SLB245-JP
Nov 2026